

Protokół Nr 9/R/2020  
z posiedzenia Rady Nadzorczej SML-W „Żuławy”  
odbytego w dniu 07 - 05 - 2020 r.

Obecni:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Goście:

- 1).
- 2).
- 3).
- 4).

30/04

Porządek posiedzenia:

- 1) Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
- 2) Rozpatrzenie spraw wniesionych:
- 3) Sprawy bieżące.
- 4) Podjęte uchwały.

Ad.1

Rada Nadzorcza zapoznała się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Żadnych uwag nie wniesiono i protokół został przez zebranych przyjęty.

Ad.2

Rozpatrzenie spraw wniesionych:

Zarząd Spółdzielni przedstawił propozycję finansowania remontu klatek schodowych w bloku nr 7 i 9 w osiedlu Gdanskim.

Rada Nadzorcza nie wnosi uwag do przedstawionej oferty Banku PKO BP z dn. 25.05.2020.

Zarząd przedstawił informacje o możliwości remontu i instalacji fotowoltaicznej w osiedlu Gdanskim. Rada Nadzorcza zobowiązuje zarząd do przedstawienia oferty na wykonanie instalacji.

W związku z planowanym zwiększeniem zakresu remontu tj. remont klatek schodowych, instalacji fotowoltaicznej, koszt dofinansowania projektu dofinansowania z PKO BP o zwiększeniu kwoty kredytu oraz uzyskanie kosztów spłaty kredytu.

Ad.3

Sprawy bieżące:

Zarząd przedstawił raporty z mierni opłat

eksploatacyjnych i opłat z tytułu pokrycia kosztów nieruchomości  
wspólnych.

Stawka eksploatacyjna - wzrost ze stawki 2,85 na 3,05 zł/m<sup>2</sup>  
oraz wprowadzenie nowej stawki na pokrycie nieruchomości  
wspólnych z wysokości 0,2 zł/m<sup>2</sup>

Rada Nadzorcza zobowiązuje zarządcę do wyodrębnienia odrębnego  
funduszu remontowego na miejsca parkingowe z podziałem na osiedla.

Ad.4

Podjęte uchwały:

Na tym posiedzenie zakończono.

Goście:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

Rada Nadzorcza:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

## LISTA OBECNOŚCI

członków Rady na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich w dniu .....7-09-2020.....

---

nazwisko i imię

podpis

- 
- 1.1
  - 2.1
  - 3.1
  - 4.1
  - 5.1

11      21 11